



Fort de ses assises et aligné avec son environnement d'affaires, YQB se trouve « à la bonne place »

Page 4



Troisième lien et sécurité économique: un enthousiasme porteur pour les parcs industriels

Page 5

le JOURNAL des Parcs industriels

Capitale-Nationale | www.parcindustriels.ca



Les activités printanières de la Corporation des parcs industriels et des dossiers importants reprennent leur cours

Page 3



22 avril

Les Emballages L. Boucher



20 mai

Nucléom



9 septembre

Groupe TAQ



14 octobre

Dimonoff

Page 16



Québec International est finaliste aux Mercuriades 2025

Page 10

À votre agenda

Des Rendez-vous à ne pas manquer en 2025



Un rendez-vous à ne pas manquer le 3 juin

Inscrivez-vous à la 21^e Classique de golf inter-parcs industriels

Page 18

Capital propane 1999-2019 20 ANS DÉJÀ

RÉSIDENTIEL • COMMERCIAL
INDUSTRIEL • AUTO-PROPANE

AUTO-PROPANE
Un choix économique & flexible

2700, Wilfrid-Hamel, Québec (Qc) G1P 2J1
418 872-8810 | capitalpropane.com

UNE ENTREPRISE QUÉBÉCOISE À 100%

Centrés sur votre croissance internationale

Passeport Affaires:
une solution offerte par Desjardins Entreprises pour
vous accompagner dans votre développement à
l'international quel que soit votre secteur d'activité.

Ce service s'appuie sur un réseau de partenaires fort
de 30 ans d'expertise et réparti sur les 5 continents.

- Ciblage des bons marchés
- Accompagnement jusqu'à l'implantation
- Optimisation de vos approvisionnements



Visitez ce lien pour en savoir plus
Passeport Affaires | Desjardins

 **Desjardins**
Entreprises

Les activités printanières de la Corporation des parcs industriels et des dossiers importants reprennent leur cours

Les activités avaient débuté plus tôt que prévu cette année avec la conférence **Menace de tarifs douaniers : analyse et stratégies**, présentée par National en collaboration avec la CPI et la Cité Agricole, ferme événementielle, le 19 février dernier. Un événement très intéressant et fort pertinent en cette période de turbulence pour les industriels qui y ont participé. Une expérience qui pourrait être éventuellement reprise.

M. Pierre Dolbec, président-directeur général et président du conseil d'administration de la CPI, invite les intervenants, l'équipe de la CPI, ses ambassadeurs et ses industriels des zones, espaces et parcs de la région à poursuivre leur implication à venir en 2025, et à suivre les activités de celle-ci. Dont les deux premiers Rendez-vous inter-parcs industriels du printemps qui auront lieu le

22 avril aux Emballages L. Boucher et le 20 mai chez Nucléom.

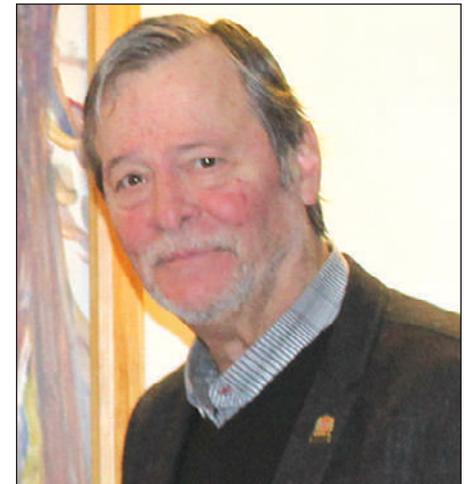
D'autres dossiers suivent leur cours, dont l'un des principaux projets, qui porte sur la continuité du Mouvement Entreprises Vertes Québec, avec différents partenaires dont l'Université Laval. Le projet d'économie circulaire Symbiose a été lancé cet automne avec le CRE de la Capitale Nationale et la Ville de Québec. La CPI continuera de s'impliquer au niveau de la mise en marché, de la promotion et s'engage à trouver des entreprises participantes au niveau des zones, espaces et parcs industriels qui siègeront au sein de ce projet d'économie circulaire. Dans tous ces cas, les relations sont excellentes et les dossiers progressent très bien.

M. Pierre Dolbec, président-directeur général et président du conseil d'administration de la CPI, après avoir participé à des rencontres

très positives avec M. Carol Gilbert, vice-président de Québec International, considère avoir de beaux liens d'affaires avec celui-ci. Ils travaillent ensemble sur des dossiers communs, et un nouveau projet pourrait voir le jour. De plus, M. Dolbec souligne que le dossier de la plateforme numérique progresse bien et que le moment approche où celle-ci sera en opération.

D'ailleurs, M. Dolbec souhaite que la CPI s'implique davantage dans la région au cours de la prochaine année, et des discussions se poursuivent en ce sens.

Et en terminant, M. Dolbec rappelle que la 21^e édition de la Classique de golf inter-parcs industriels arrive à grand pas et rappelle aux industriels qu'elle se déroulera le 3 juin prochain au Club de golf du Lac-Saint-Joseph, sous la présidence d'honneur de M. Frédéric Dubé, d'Immostar. ■



M. Pierre Dolbec, président-directeur général et président du conseil d'administration de la CPI.

D'importants développements chez Équipements E.M.U nécessitent l'arrivée de nouveaux employés

(YG) La croissance de l'entreprise Équipements E.M.U, spécialisée dans les chariots élévateurs, système d'entreposage, équipement de débarcadère et l'optimisation de votre espace est marquante! Dorénavant à Montréal et Chicoutimi, tout en conservant son premier point de services à Québec, E.M.U. a dû se tourner vers l'aide de travailleurs étrangers pour combler tous les besoins.

La pénurie de main-d'œuvre a été un obstacle dans tous les domaines dans les dernières années, et elle a un coût. L'entreprise familiale et établie depuis 1983 a donc pris les mesures nécessaires pour pouvoir accueillir leurs nouveaux employés et les loger.

Dans ce projet de développement des marchés, les directeurs de compte Hélène Drouin et Pierre Côté, de Desjardins Entreprises ont mis l'épaule à la roue. ■



Le directeur général de la Caisse Desjardins de Ste-Foy, M. Martin Leclerc, les directeurs de compte Hélène Drouin et Pierre Côté, de Desjardins Entreprises, et un des propriétaires, M. Dave Potvin. Une contribution du Fonds C de 5 000 \$ lui a été remise pour soutenir leurs derniers développements.



PROGRAMME DE SOUTIEN EN ENTREPRISE

Des **réponses** à vos questions et du **soutien** au bout du fil afin de mieux vous **outiller** face à cette épreuve.

Votre collègue est atteint d'un CANCER?

Appelez au
1 800 363-0063
Nous sommes là pour vous.



cancerquebec.ca

Fort de ses assises et aligné avec son environnement d'affaires, YQB se trouve « à la bonne place »

YVON GIROUX

yvonredac@gmail.com

Après deux phases d'agrandissement successives, une pandémie, des efforts axés sur la relance et le développement de la desserte aérienne, l'aéroport international Jean-Lesage de Québec (YQB) entre dans un nouveau cycle; celui où l'organisation entend continuer de consolider ses assises dans un environnement en perturbation, instable et imprévisible, avec le défi de croître et de prospérer. Le plan est clair, la destination tracée : assurer la pérennité financière, valoriser l'expérience YQB, renforcer la notoriété et l'attractivité, ancrer son engagement envers le développement durable et cultiver l'efficacité et l'agilité.

Ce vaste chantier de planification stratégique s'est échelonné sur plusieurs mois et a mobilisé une multitude d'intervenants, dont plus de 30 acteurs du développement socio-économique de la région, afin de définir la trajectoire souhaitée par la communauté. Au terme de l'exercice, l'organisation se donne une feuille de route menant à six cibles prioritaires à atteindre d'ici 2030 : accueillir 2,4 millions de passagers; réaliser un résultat net de plus de 5 millions de dollars; maintenir un indice de satisfaction moyen des passagers supérieur à 8/10; conserver un taux de recommandation employeur (eNPS) supérieur à 35; atteindre une réduction de



Aéroport international Jean-Lesage de Québec (YQB)

60 % de nos émissions de GES par rapport à 2016 et générer des retombées économiques totales de 1,4 milliard de dollars au pays.

Comprendre son environnement : nos assises et les réalités de l'industrie. Au cœur de cet exercice, l'organisation compte exploiter des assises solides : YQB renoue avec la rentabilité après une pandémie qui avait brisé son élan; elle dispose d'infrastructures de

qualité et d'envergure capables de soutenir sa croissance; son offre de vols n'a jamais été aussi grande, fréquente et diversifiée; la région parle d'une même voix et se range derrière son aéroport; l'expérience pour le voyageur a été rehaussée, notamment avec des améliorations aux concessions alimentaires, un parcours passager optimisé, une desserte en transport collectif, et une offre de stationnement revue et finalement, l'organisation est plus agile depuis qu'elle a revu son fonctionnement afin de dégager des gains d'efficacité et de mieux servir le passager.

Au même moment, l'organisation doit tenir compte de plusieurs défis qui façonnent l'écosystème aéroportuaire : la réalité financière de YQB marquée des marges de manœuvre réduites, la nécessité de continuer d'investir dans son maintien d'actifs et le défi de diversifier ses revenus. YQB doit aussi composer avec la réalité opérationnelle d'un écosystème complexe, réglementé et exploité jour et nuit, 365 jours par année. Par ailleurs, la réalité des passagers à la recherche de vols, de fréquences, de destinations, de confort, d'expériences et de services conditionne les choix de l'organisation, tandis que la réalité du marché, somme toute limitée, en restreint les possibilités. Ajoutons à cela la réalité des transporteurs qui doivent jongler avec des perturbations structurelles et enfin, la réalité du développement durable qui amène les organisations à repenser la manière dont elles mènent la conduite de leurs affaires. YQB n'en fait pas exception.

« La conjoncture peut apparaître défavorable. Au sein de notre équipe, elle a plutôt un effet motivateur. Certes, les impératifs qui sont les nôtres commandent une attention particulière, mais nous disposons de tous les atouts pour tirer notre épingle du jeu, négocier le changement et générer de la croissance. Toutes les actions que nous mettrons de l'avant gravitent autour de cinq axes et répondent aux réalités de notre industrie », a commenté le président et chef de la direction d'Aéroport de Québec inc., Stéphane Poirier.

Pour valoriser l'expérience YQB, ses dirigeants souhaitent investir 200 M\$ dans les infrastructures pour des travaux réglementaires ou des projets permettant d'accélérer la croissance et d'améliorer



Le président et chef de la direction d'Aéroport de Québec inc., Stéphane Poirier.

l'expérience des usagers, notamment : réaménager la zone des arrivées des vols intérieurs qui est déjà utilisée au maximum de sa capacité, mettre en place des initiatives pour maintenir un haut taux de satisfaction des passagers et en attirer de nouveaux et définir et adapter en continu la proposition de valeur destinée à nos passagers et à nos compagnies aériennes.

L'organisation va implanter un cadre de gouvernance en développement durable qui permettra de mesurer la performance environnementale, sociale et économique et d'atteindre la carboneutralité des opérations gérées par l'administration aéroportuaire en 2040. « Nous disposons déjà de l'équipe, des infrastructures, des relations, de même que de la connaissance de notre industrie et de notre marché. Maintenant, nous ajoutons le plan pour déterminer l'itinéraire, poser les jalons de notre avenir et demeurer... à la bonne place », de conclure Stéphane Poirier. ■

Appuyer la relève entrepreneuriale

Créavenir

Un accompagnement et une aide financière personnalisés pour les entrepreneurs et entrepreneuses de 18 à 39 ans qui souhaitent démarrer leur entreprise.

desjardins.com/creavenir

 **Desjardins**
Entreprises

Troisième lien et sécurité économique : un enthousiasme porteur pour les parcs industriels

YVON GIROUX

yvonredac@gmail.com

Les 26 et 27 février derniers, les citoyens et les acteurs économiques de la région de Québec et Lévis ont réaffirmé leur appui au projet de troisième lien lors des consultations publiques organisées par le gouvernement. Sous l'impulsion de la ministre Geneviève Guilbault, ce soutien sans équivoque témoigne de l'importance de cette infrastructure, non seulement pour la fluidité des déplacements, mais aussi pour la prospérité économique des entreprises des deux rives. La ministre Guilbault, déterminée à faire avancer ce projet crucial, a d'ores et déjà pris des mesures concrètes pour accélérer son développement.

Un projet essentiel pour la vitalité industrielle

L'optimisation des infrastructures de transport demeure un enjeu stratégique pour les entreprises implantées dans les parcs industriels de Québec et Lévis. L'enthousiasme exprimé lors des consultations souligne le rôle clé du troisième lien dans l'amélioration de la circulation des marchandises et des travailleurs, un facteur essentiel à la compétitivité régionale.

Le choix d'un pont représente une avancée majeure, permettant aux poids lourds d'éviter

la congestion routière des ponts existants. Cette connexion facilitera le transport des marchandises et réduira les délais logistiques, améliorant ainsi la productivité des entreprises et renforçant leur capacité à répondre aux besoins du marché.

Sécurité économique et attractivité accrue

La sécurité économique de la région fut au cœur des échanges soulevés par les participants aux consultations. Un troisième lien offrirait une solution essentielle en cas de perturbation des infrastructures actuelles, limitant ainsi les risques liés aux interruptions de service. Cette garantie de continuité représente un facteur de stabilité pour les entreprises et les investisseurs, qui comptent sur des infrastructures fiables pour assurer leur croissance.

Par ailleurs, une fluidité accrue entre Québec et Lévis encouragera l'établissement de nouvelles entreprises dans les parcs industriels, renforçant leur rôle moteur dans le développement économique. L'amélioration du réseau routier facilitera également les collaborations interentreprises, accélérant l'innovation et la croissance régionale.

Un avenir prometteur

Les consultations publiques ont mis en lumière un appui marqué et une adhésion forte au projet du troisième lien. L'engagement

de la population et du milieu des affaires envoie un signal clair, qui s'ajoute à celui de la ministre Guilbault : il est temps de passer à l'action. Grâce à son leadership, ce projet se concrétise, et il s'impose comme un élément incontournable du développement économique et industriel de la région.

L'élan citoyen et entrepreneurial confirme que l'heure n'est plus aux hésitations. Les entreprises et les travailleurs avancent, misant sur une infrastructure qui leur offrira de nouvelles perspectives de croissance et de compétitivité. ■



La ministre Guilbault, en compagnie du ministre de l'Éducation et ministre responsable de la région de la Chaudière-Appalaches, en discussion avec des participants à l'événement.

Le centre de biométhanisation se distingue à Americana 2025

YVON GIROUX

yvonredac@gmail.com

La Ville de Québec s'est démarquée en recevant la Distinction Pierre-Dansereau - Secteur Air, Changements climatiques et Énergie pour le centre de biométhanisation de l'agglomération de Québec (CBAQ), lors de l'événement Americana 2025 organisé par Réseau Environnement.

Associé à Pierre Dansereau, écologiste reconnu pour ses recherches sur les écosystèmes, ce prix met en lumière la contribution du CBAQ à la lutte aux changements climatiques par la production de gaz naturel renouvelable. Cet équipement permet, en effet, de réduire la production de gaz à effet de serre de la Ville de 18 000 tonnes d'équivalent CO₂ par an.

« La Ville de Québec portait une vision audacieuse en choisissant de valoriser ses matières organiques sur son territoire par la biométhanisation et en déployant une collecte des résidus alimentaires par sacs mauves. Ce prix vient souligner les efforts dont ont fait preuve toutes les équipes pour défendre et réaliser ce projet d'envergure, a souligné le maire de Québec, Bruno Marchand. Le gaz naturel renouvelable produit à Québec à partir des matières organiques de tous les citoyens est un véritable exemple d'économie circulaire. »

Ce prix s'ajoute aux trois récompenses déjà obtenues pour souligner l'innovation et l'excellence de cette réalisation dans la gestion des matières résiduelles et la production d'énergie renouvelable :

- *Recycling Award* de la *National Waste & Recycling Association* dans la catégorie Installation de l'année;
- Prix d'excellence dans la catégorie « Industriel » des Grands Prix du génie-conseil québécois de l'association des firmes de génie-conseil du Québec;
- Personnalité de l'année 2023 par APL Énergies pour le directeur du projet, M. Carl Desharnais.
- Le centre de biométhanisation de l'agglomération de Québec est une installation à la fine pointe de la technologie. Il regroupe le centre de récupération de la matière organique et le centre de biométhanisation de la matière organique. Il intègre le premier système de tri optique de matière organique en Amérique du Nord.

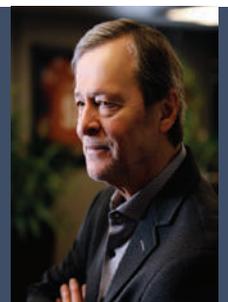
Alimenté par une collecte des résidus alimentaires par sacs mauves, déposés dans le même bac que les ordures, et par les boues municipales provenant de la station de traitement des eaux usées, ce complexe a produit à ce jour : 4,6 millions de m³ de gaz naturel renouvelable injecté dans le réseau d'Énergir, soit une source d'énergie pour environ 4 255 bâtiments; et 41 200 tonnes de digestats valorisés. ■

VOUS IMPORTEZ OU EXPORTEZ ?



Courtage en douane
Transport international
Courtage en transport Nord-Américain
Expert C-TPAT et PEP
Services aux expositions
Consultation et formation

Pierre Dolbec vous invite à contacter son équipe de professionnels en douanes et transport international. Depuis 1960, nous offrons un service professionnel et dévoué pour faciliter les affaires internationales à nos clients.



DOLBEC
INTERNATIONAL

60
ANS
YEARS

418 688-9115 ou 1 855 688-9115 - dolbec@dolbec-intl.ca

WWW.DOLBEC-INTL.CA

le JOURNAL des Parcs industriels

Capitale-Nationale | www.parcindustriels.ca



LE JOURNAL DES PARCS INDUSTRIELS

www.parcindustriels.ca

CORPORATION DES PARCS INDUSTRIELS DE QUÉBEC (OBNL)

Pierre Dolbec

Président-directeur général et président du conseil d'administration de la CPI

Lyne Lizotte

Adjointe à la direction générale

Yvon Giroux

Rédacteur en chef et éditeur du Journal des parcs industriels

Ghislain Gaudreau

Responsable du développement des affaires et de la publicité nationale et régionale

RÉDACTION

Yvon Giroux

yvonredac@gmail.com

Révision / correction : Traduction M

Photographes : Sébastien Dion, Gilles Fréchette, Frédéric Lavoie

PUBLICITÉ

Ghislain Gaudreau

ventes@parcindustriels.ca

Cell. : 418.998.0970

IMPRESSION

Québecor Média

Dépôt légal : Bibliothèque nationale du Québec

Convention de la Poste-publications

Postes Canada : No 44098012

WEBMESTRE

René Déry

Déry Résultats marketing

PRODUCTION

Julie Lemieux

Viva Design

production@parcindustriels.ca

QUÉBECOR
Média

Impression sur du papier provenant de sociétés qui détiennent des certificats appropriés en matière de gestion des forêts.

Un contrat de 3,25 milliards de dollars attribué à Chantier Davie Canada inc. pour la construction d'un nouveau brise-glace polaire



M. Jean-Yves Duclos, s'adressant aux participants de la conférence de presse annonçant cette excellente nouvelle pour la grande région de Québec.



Jean-Yves Duclos, alors ministre des Services publics et de l'Approvisionnement, a discuté avec des employés de Chantier Davie Canada inc.

YVON GIROUX

yvonredac@gmail.com

Jean-Yves Duclos, alors ministre des Services publics et de l'Approvisionnement, a annoncé récemment que le gouvernement du Canada a attribué un contrat de 3,25 milliards de dollars à Chantier Davie Canada inc. pour la construction de l'un des futurs brise-glaces polaires de la Garde côtière canadienne (GCC) dans le cadre de la Stratégie nationale de construction navale (SNCN). Il s'agit d'un jalon important dans le renforcement de la souveraineté et de la sécurité du Canada dans l'Arctique.

Dans le cadre de son plan de renouvellement de la flotte, la GCC fait l'acquisition de deux brise-glaces polaires. L'autre brise-glace polaire est en cours de construction par Vancouver Shipyards de Seaspan. Ces navires renforceront la présence de la GCC dans l'Arctique et disposeront de capacités plus importantes et plus avancées que les deux brise-glaces actuels les plus performants de la GCC.

Ces brise-glaces polaires plus grands et plus puissants assureront le maintien des opérations de la GCC à des latitudes plus nordiques pendant de plus longues périodes et permettront à sa flotte de mieux soutenir les peuples autochtones, de renforcer la sécurité dans l'Arctique, de faire progresser la science dans l'Extrême-Arctique et de mieux répondre aux urgences maritimes.

Chantier Davie construira ce navire à Lévis, au Québec. Pour en accélérer la production, Chantier Davie mettra également à contribution son chantier naval Helsinki Shipyard, en Finlande, détenu par des intérêts canadiens. L'expertise unique de la Finlande et son expérience dans la construction de brise-glaces polaires permettront une livraison plus rapide et moins coûteuse des navires canadiens; ainsi, ils seront plus rapidement prêts à fendre la glace. Ces investissements dynamisent l'industrie de la construction navale au Canada, par la création d'emplois bien rémunérés partout au pays ainsi qu'en améliorant nos partenariats à l'étranger en matière de défense et de sécurité.

L'annonce a également permis au ministre Duclos de marquer officiellement le 15^e anniversaire de la SNCN, qui joue un rôle majeur dans le renforcement de l'économie canadienne, ayant créé ou maintenu plus de 20 400 emplois de qualité pour la classe moyenne annuellement. Depuis 2010, les chantiers navals canadiens ont livré 8 grands navires et 34 petits navires à la Marine royale canadienne et à la GCC, tout en soutenant les flottes fédérales grâce à des travaux essentiels de réparation, de radoub et d'entretien.

« Aujourd'hui marque un jalon important dans notre engagement à renforcer les capacités maritimes de notre pays. Le contrat attribué à Chantier Davie Canada inc. pour la construction d'un nouveau brise-glace polaire met en lumière notre volonté d'assurer une navigation sécuritaire et efficace dans les régions arctiques. Ce navire ultramoderne viendra non seulement renforcer notre flotte de brise-glaces, mais il soutiendra également la recherche scientifique essentielle ainsi que les efforts de protection de l'environnement, en plus de garantir la sécurité nationale dans l'Arctique », affirmait Jean-Yves Duclos, alors ministre des Services publics et de l'Approvisionnement et lieutenant du Québec.

Pour M. Duclos, cela signifie aussi de créer des emplois hautement rémunérés et à maximiser les retombées économiques dans l'ensemble du pays, mais aussi dans les entreprises situées dans les zones, parcs et espace industriels de la grande région de Québec.

« L'annonce représente une véritable transformation. Le Canada mérite d'être félicité pour son partenariat avec Davie dans le cadre de ce projet novateur. Il est dans l'intérêt de tous les Canadiens de livrer un navire aussi unique dans les meilleurs délais. Les retombées économiques pour les Québécois s'en trouveront accélérées et les compétences de nos talentueux constructeurs de Lévis s'en trouveront renforcées. Dans un monde instable, nous pouvons et nous devons établir des collaborations en matière de construction navale avec des alliés de confiance comme la Finlande, afin de protéger nos intérêts communs. Si on ne le fait pas maintenant, alors quand le ferons-nous? », termine James Davies, président et chef de la direction, Chantier Davie Canada inc. ■

PROCHAINE PARUTION

Juin 2025

DATE DE TOMBÉE

21 mai 2025

DATE DE DISTRIBUTION

4 juin 2025

**DISTRIBUTION
DU JOURNAL
DES PARCS
INDUSTRIELS**

7000 EXEMPLAIRES

5012 dans les parcs industriels

DISTRIBUTION AFFICHE-TOUT

1988 exemplaires



Le Campus Notre-Dame-de-Foy emboîte le pas dans la mise en place de mesures en efficacité énergétique pour réduire ses GES de plus de 40 %

YVON GIROUX

yvonredac@gmail.com

SOFIAC accompagne le Campus Notre-Dame-de-Foy (CNDF), pour la mise en œuvre de mesures concrètes et durables en performance énergétique. Le projet qui nécessitera un investissement hors subvention de SOFIAC de plus de 5,7 M\$ permettra au CNDF de bénéficier d'une transition énergétique en profondeur et d'atteindre une décarbonation des bâtiments du collège de plus de 40 %.

Caroline Roy, directrice générale du Campus Notre-Dame-de-Foy, déclare : « En tant qu'établissement collégial privé subventionné reconnu au Québec, le CNDF se doit d'être un modèle de responsabilité sociale et environnementale. Nous voulions agir pour réduire notre empreinte carbone. Le campus étant situé au cœur d'un espace naturel, il nous est apparu essentiel de minimiser notre impact environnemental tout en augmentant le confort de nos étudiants. Cette initiative majeure de décarbonation est une démarche stratégique qui positionne notre établissement collégial comme un acteur proactif dans

la transition vers une société plus durable. Grâce à SOFIAC nous bénéficions d'un accompagnement à long terme pour s'assurer d'obtenir des résultats pour les décennies à venir ». Christian Brosseau, président directeur-général de SOFIAC, poursuit : « Le projet CNDF est le résultat d'un excellent travail de collaboration réussi grâce à l'engagement significatif de la direction du CNDF couplé à l'accompagnement de l'équipe SOFIAC tout au long du projet. Notre modèle permet de livrer un projet clef en main : SOFIAC prend à sa charge l'investissement requis et supervise toutes les étapes du

projet de décarbonation jusqu'à sa mise en place. Nous sommes fiers d'avoir contribué à cet investissement important qui éliminera plus de 600 tonnes de CO² équivalent émis dans l'atmosphère, ce qui correspond à plus de 260 000 litres d'essence économisés. » Ce projet de décarbonation qui permettra également de réduire la facture énergétique de 33 % par an, sera réalisé en collaboration avec la firme Johnson Control qui a remporté l'appel à candidature. Johnson Control fera la conception et l'implantation du projet pour SOFIAC au bénéfice du CNDF. ■



La Corporation des parcs industriels vous invite à faire affaire avec ces entreprises accréditées

Vous êtes un industriel et vous êtes situé dans une zone ou un parc industriel de l'agglomération de Québec?

La Corporation des parcs industriels invite les industriels à faire affaire avec des entreprises accréditées par celle-ci.

Ils sont en mesure de vous offrir des produits et services de très haute qualité.

<p>Avocats</p>	<p>Banque</p>	<p>Concessionnaire automobile</p>	<p>Douanes</p>	<p>Formation</p>
<p>Fournisseur de plastique</p>	<p>Immobilier</p>	<p>Médias</p>	<p>Recrutement et intégration professionnelle</p>	<p>Services financiers</p>

FOURNISSEURS ACCRÉDITÉS



N|A|T|I|O|N|A|L



En collaboration avec



Le Port de Québec félicite Davie pour un contrat essentiel au secteur maritime

YVON GIROUX

yvonredac@gmail.com

Le Port de Québec félicite son partenaire de longue date, Davie, qui rayonne sur la scène locale, nationale et internationale, pour l'obtention d'un contrat stratégique visant à accélérer la livraison d'un brise-glace polaire grandement nécessaire. Cette annonce marque une avancée significative pour le renouvellement des capacités maritimes du Canada et contribue à renforcer l'expertise québécoise et canadienne en construction navale.

Ce projet permettra d'établir de nouvelles normes d'efficacité et de productivité en matière d'acquisition de matériel de défense, en tirant parti de la présence internationale de Davie et de sa chaîne d'approvisionnement canadienne.

En tant que partenaire de longue date, le Port de Québec souligne l'apport essentiel de Davie, un fleuron québécois et un pilier du secteur maritime. Grâce à son expertise et son savoir-faire, Davie joue un rôle déterminant dans le développement et la modernisation des navires, contribuant ainsi à renforcer la compétitivité du Canada sur la scène internationale.

Le Port de Québec félicite et remercie le gouvernement du Canada et M. Jean-Yves Duclos, alors ministre des Services publics et de l'Approvisionnement, pour

leur soutien à ce projet stratégique. Grâce à leur engagement, le Canada continue de renforcer son industrie maritime et de stimuler l'innovation dans un secteur névralgique. Avec l'appui du gouvernement du Québec, ce projet s'inscrit parfaitement dans la Stratégie nationale de construction navale, contribuant ainsi à la compétitivité et au rayonnement du pays.

« Aujourd'hui, nous franchissons une étape importante pour l'avenir maritime du Canada. Cet engagement collectif, c'est bien plus que du développement économique : c'est une vision partagée, une volonté de bâtir un secteur maritime plus fort, plus innovant et plus durable. Nous sommes fiers de voir notre partenaire, Davie, continuer à se démarquer sur la scène locale, nationale et internationale », souligne M^{me} Olga Farman, présidente-directrice générale du Port de Québec.

Cette avancée témoigne de l'engagement continu du Port de Québec à soutenir la croissance économique et le développement maritime, tout en favorisant des partenariats stratégiques avec des acteurs clés du secteur, comme Davie.

Dirigé par l'Administration portuaire de Québec, une organisation à but non lucratif, le Port de Québec est stratégiquement localisé pour desservir le cœur industriel et agricole de l'Amérique du Nord. Plaque tournante canadienne du commerce international



Le Port de Québec félicite son partenaire de longue date, Davie, qui rayonne sur la scène locale, nationale et internationale, pour l'obtention d'un contrat stratégique visant à accélérer la livraison d'un brise-glace polaire grandement nécessaire.

tant pour l'importation que l'exportation de marchandises, il est le seul port au Québec doté à la fois d'une profondeur d'eau de 15 mètres à marée basse et d'infrastructures intermodales complètes. Les installations portuaires génèrent 12 000 emplois et des retombées économiques de l'ordre de deux milliards de dollars par année.

Dans sa Vision 2035, le Port de Québec vise à être reconnu par les citoyens pour sa gestion responsable du territoire, le respect de l'environnement et la protection de la biodiversité, tout en se positionnant comme un chef de file mondial dans la concrétisation de chaînes d'approvisionnement durables au service d'une économie plus résiliente. ■

À LA RECHERCHE DE PERSONNEL QUALIFIÉ AU QUÉBEC?

Gagnez du temps, recrutez efficacement !

Depuis 40 ans, le SOIT connecte les entreprises avec des professionnels compétents et disponibles. Accompagnement sur mesure, intégration rapide et réussie.

Contactez-nous >

servicesentreprises@soit.quebec

418 648-0822 poste 250

soit.quebec



SOIT

ALLIER TALENT ET EMPLOI



LOCAL INDUSTRIEL DE 6864 PIEDS CARRÉS À LOUER

Incluant une mezzanine de
1969 pieds carrés

3240 avenue Watt, local 115
à Québec



AVANTAGES DU LOCAL

Stratégiquement positionné dans le Parc Colbert, près des autoroutes Charest et Henri IV, ce local bénéficie d'une belle visibilité en plus d'offrir de vastes stationnements qui facilitent l'accès pour les camions de livraison et de distribution. Il convient parfaitement aux entreprises nécessitant un espace pour donner de la formation ou pour faire de l'entreposage. Il peut également accueillir une salle d'exposition ou des installations pour un usage industriel léger.



Près des grands axes
routiers



Excellente visibilité face au
Costco de Ste-Foy



Un quai de chargement
et une porte au sol



Plusieurs espaces de
stationnements

COMMUNIQUEZ AVEC NOTRE ÉQUIPE POUR UNE VISITE!



**IMMEUBLES
ROUSSIN**

RÉSIDENTIEL ■ COMMERCIAL

INFORMEZ-VOUS SUR NOTRE PROGRAMME DE RÉFÉRENCIEMENT !

Applicable au niveau résidentiel et commercial.

**Nous offrons de 250\$ à 1000\$ à TOUTE PERSONNE QUI RÉFÈRE UN
NOUVEAU LOCATAIRE.**

Ce dernier doit signer un bail avec Les Immeubles Roussin Inc. Des conditions s'appliquent.

CONTACTEZ-NOUS POUR CONNAÎTRE LES OPPORTUNITÉS

418.651.9443

immeublesroussin.com





SOIT

ALLIER TALENT ET EMPLOI

VALORISER LES TALENTS IMMIGRANTS DANS VOTRE ENTREPRISE

- Recrutement de personnel au Québec
- Intégration réussie en emploi
- Accompagnement sur mesure
- Formations en gestion de la diversité culturelle

418 648-0822 #250
www.soit.quebec

Québec International est finaliste aux Mercuriades 2025

Le Rendez-vous d'affaires de la Francophonie 2024 pourrait aussi remporter un prix aux Heavent Awards

YVON GIROUX

yvonredac@gmail.com

Québec International a appris qu'elle est finaliste au prestigieux concours Les Mercuriades 2025 de la Fédération des chambres de commerce du Québec (FCCQ), dans la catégorie l'Excellence en français. Un prix pourrait aussi être remporté par le Centre des congrès aux Heavent Awards à Cannes pour le Rendez-vous d'affaires de la Francophonie.

Pour la seconde année consécutive, QI est finaliste dans la catégorie « L'excellence en français - PME ». Cette fois, c'est le Rendez-vous d'affaires de la Francophonie qui a permis à l'agence de se distinguer, notamment en raison de sa mission et de ses retombées. Rappelons que l'événement de 2024 avait attiré plus de 650 participants en provenance de 26 pays, plus de 1 000 rencontres B2B ont eu lieu et ses retombées économiques sont estimées à 10 M\$. Un autre projet développé dans le cadre de la Semaine nationale de l'immigration francophone, soit des capsules vidéo d'exemples inspirants d'immigrants non francophones qui se sont intégrés dans leur milieu de travail, a permis à QI d'être finaliste. Les gagnants seront dévoilés le 5 mai lors du gala 2025.

C'est à la fin mars à Cannes que seront dévoilés les gagnants des Heavent Awards, une remise de prix qui récompense les événements les plus marquants de l'année. Le Centre

des congrès est mis en nomination pour le Rendez-vous d'affaires de la Francophonie, un événement qu'il coorganise avec QI et Québec Destination Affaires, dans la catégorie « Award de l'Événement produit ou coproduit par une destination, un parc expo ou un palais des congrès ». Ce sont 60 finalistes dans 13 catégories qui seront célébrés devant 1 300 invités.

« Québec International a le désir constant de se dépasser, de se démarquer. Cela fait partie de notre culture organisationnelle. Être reconnu dans des événements aussi prestigieux que Les Mercuriades et les Heavent Awards notamment pour le Rendez-vous d'affaires de la Francophonie démontre l'importance de faire des affaires en français, tout en faisant rayonner la région », déclare Carl Viel, président-directeur général de Québec International

« Témoinant du rayonnement du Centre des congrès de Québec à l'international, nous sommes fiers d'être finalistes aux Heavent Awards avec Québec International et Québec Destination affaires pour le Rendez-vous d'affaires de la Francophonie 2024. Cette collaboration illustre parfaitement notre engagement à générer des retombées positives pour notre région et à faire de la ville de Québec une destination incontournable pour l'organisation d'événements d'affaires », affirme Caroline Lepage, présidente-directrice générale du Centre des congrès de Québec. ■



Marie-Pier Richard, directrice principale - Affaires publiques et corporatives, Québec International, et Julie Morand, vice-présidente - Placements privés et investissement d'impact - Industries, Fonds de solidarité FTQ.

Un don de 20 millions de dollars

Québecor fait le don le plus important jamais fait à l'Université Laval

(YG) Québecor a annoncé récemment avoir remis un don de 20 millions de dollars à l'Université Laval. Cette contribution, s'inscrivant dans le cadre de la campagne majeure du Carrefour international Brian-Mulroney, représente le plus important don jamais reçu dans l'histoire de la plus ancienne université francophone en Amérique.

La contribution de Québecor appuiera la mise sur pied du Programme Sphère Québecor, qui comprendra plusieurs initiatives en recherche et en enseignement au cours des prochaines années. Un fonds mettant l'accent sur des critères environnementaux, sociaux et de gouvernance (ESG) sera également lancé, de même que des bourses dans le cadre des Missions commerciales de l'Université Laval. Ce nouveau programme viendra ainsi bonifier la formation et la recherche en études internationales, en entrepreneuriat, en commerce et en communication afin d'accroître l'impact de la relève francophone sur la scène mondiale. Une démarche étroitement liée à la mission de l'École supérieure d'études internationales et du Carrefour international Brian-Mulroney de l'Université Laval.

En reconnaissance de ce don, le pavillon adjacent au futur bâtiment du Carrefour international Brian-Mulroney, sera nommé

en l'honneur du fondateur de Québecor, Pierre Péladeau.

«C'est une grande fierté pour Québecor de remettre ce don de 20 M\$ à l'Université Laval et d'ainsi poursuivre la culture d'engagement, de soutien et de générosité instaurée par son fondateur, Pierre Péladeau. Nous sommes d'autant plus touchés qu'un pavillon adjacent au Carrefour international Brian-Mulroney soit nommé en son honneur, et que les noms de ces deux grands hommes, qui ont marqué l'histoire de Québecor et celle de notre société, soient réunis de façon pérenne», avance Pierre Karl Péladeau, président et chef de la direction de Québecor.

«En mémoire de Pierre Péladeau, un grand bâtisseur, cette contribution majeure restera ancrée dans l'histoire du Québec et celle de notre université. Tel un trait d'union, ce geste significatif unira son leadership rassembleur à celui de M. Mulroney. Il permettra aux étudiants de façonner le monde de demain, à l'image de la vision novatrice et audacieuse de ces deux hommes inspirants», affirme Sophie D'Amours, rectrice de l'Université Laval

«L'Université Laval est un lieu d'innovation et d'effervescence extraordinaire pour la Ville de Québec et le don d'aujourd'hui réaffirme sa notoriété dans le domaine des affaires et des relations internationales. Je salue la générosité



Crédit photo : Marc Coulombe

De gauche à droite : Pascal Paradis, député de Jean-Talon et porte-parole du Parti québécois pour la Capitale-Nationale; Pascale Déry, ministre de l'Enseignement supérieur; Bruno Marchand, maire de Québec; Mila Mulroney, épouse du très honorable Brian Mulroney; Sophie D'Amours, rectrice de l'Université Laval; Pierre Karl Péladeau, président et chef de la direction de Québecor; Jonatan Julien, ministre responsable des Infrastructures et ministre responsable de la région de la Capitale-Nationale et Frank Pons, doyen de la Faculté des sciences de l'administration de l'Université Laval.

de Québecor et je remercie ses dirigeants de croire en notre génie entrepreneurial.» – Bruno Marchand, maire de Québec

«Le don historique de 20 M\$ de Québecor en faveur du Carrefour international Brian-Mulroney est une formidable nouvelle pour l'Université Laval, dont je suis un fier diplômé, pour la circonscription de Jean-Talon et

la Capitale-Nationale, ainsi que pour le positionnement du Québec dans le monde. Je salue l'engagement de Québecor et la vision de l'Université Laval, qui permettront au Québec de développer encore plus ses capacités en relations internationales, un domaine où il excelle déjà», souligne Pascal Paradis, député de Jean-Talon et porte-parole du Parti québécois pour la Capitale-Nationale. ■

ESPACES INDUSTRIELS À LOUER

- 14 000 à 20 000 pi.ca.
- 3200 – 3220 Ave.Watt
- printemps 2025



SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE
BRUNO ROUSSIN

CONTACTEZ-NOUS

Marie-Sophie Roussin
ms.roussin@sibr.ca

418 **930-8000**
WWW.SIBR.CA



Nouvelle formation sur les changements climatiques

Offerte à tarif préférentiel aux entreprises du Mouvement Entreprises Vertes Québec

JASON FOURNIER

Coordonnateur d'activités, Institut en environnement, développement et société (Institut EDS)
Université Laval

Collaboration spéciale

Les changements climatiques représentent l'un des défis les plus urgents et complexes de notre société. Face aux grands enjeux que ces changements représentent, l'Université Laval propose une formation dans le but d'améliorer les connaissances de la population en lien avec les défis climatiques et d'explorer les possibilités d'action au quotidien.

Accessible et ancrée dans la réalité québécoise, la formation **Action climatique : soyons futé(e)s** permet de plonger au

cœur d'un sujet d'importance afin de faire émerger des prises de consciences individuelles et collectives sans tomber dans la moralisation. Composée de capsules vidéo dynamiques et d'exercices réflexifs, elle encourage les échanges constructifs et valorise le partage de bonnes pratiques.

L'Institut environnement, développement et société (EDS) de l'Université Laval, qui coordonne le projet MEVQ, en collaboration avec la Corporation des parcs industriels, le Conseil régional de l'environnement – région de la Capitale-Nationale (CRE-CN) et Québec International (QI), est fière de rendre disponible cette formation, à tarif préférentiel, aux adhérents du Mouvement Entreprises Vertes Québec.

Une formation offerte en deux formats

Pour vivre une expérience complète et immersive, les entreprises peuvent participer à une recherche sur l'impact de la formation. Elles recevront alors un accompagnement personnalisé en plus de bénéficier de l'animation de la formation par un expert de l'Université Laval. La formation est également offerte en version courte (1 heure) et facilement accessible (en ligne).

Pourquoi prendre part à cette expérience?

Proposer une formation innovante à vos équipes, c'est enrichir la culture de votre organisation. C'est aussi démontrer l'importance que votre entreprise accorde à la lutte contre les changements climatiques.

Adhérer au Mouvement Entreprises Vertes Québec pour en savoir davantage sur la formation et pour signifier votre intérêt à l'offrir dans votre entreprise : bit.ly/campagneMEVQ. ■



L'Université Laval propose une formation dans le but d'améliorer les connaissances de la population en lien avec les défis climatiques et d'explorer les possibilités d'action au quotidien.



**Mouvement
Entreprises
Vertes
Québec**

Transition énergétique et économie verte

Adhérez dès maintenant >



**Offre exclusive aux entreprises adhérentes du MEVQ
présentes dans les parcs industriels de Québec**

Avantages

- ✓ Profitez d'activités et de formations exclusives
- ✓ Accéder à des bulletins d'information axés sur l'innovation
- ✓ Bénéficiez d'une offre d'accompagnement scientifique, opérationnel et d'affaires
- ✓ Faites rayonner vos réussites avec des outils et des événements de reconnaissance

LANGLOIS AVOCATS, PARTENAIRE JURIDIQUE EXCLUSIF DE LA CPI

Contrats commerciaux • Relève, achat et vente d'entreprise •
Financement • Baux commerciaux • Pénurie de main-d'œuvre •
Plan d'intéressement des employés • Immobilier • Litiges •
Environnement • Contrats, normes et relations de travail •
Santé et sécurité • Convention d'actionnaires • etc.



AVOCATS

LANGLOIS AVOCATS S.E.N.C.R.L.



Perfectionnement

NOUVELLES FORMATIONS EN LIGNE - MODE SYNCHRONE

- Cybersécurité en entreprise : les bonnes pratiques
- Système de gestion de contenu (CMS) WordPress

**RÉSERVEZ
VOTRE PLACE!**



AUSSI DISPONIBLES

ChatGPT - Excel - Microsoft 365 - Python -
Stratégie marketing Web

5 \$/h

Nouveaux critères d'admissibilité

Places financées par Services Québec
maintenant accessibles:

- aux travailleurs de toutes les régions du Québec*
- peu importe la taille de l'entreprise

*Une priorité sera accordée à la clientèle de la Capitale-Nationale ou de Chaudière-Appalaches.

Avec la participation financière de:

Québec 



CITÉ AGRICOLE
Ferme Événementielle

OFFREZ LA SANTÉ AU TRAVAIL TOUT EN SOUTENANT L'AGRICULTURE LOCALE

DEVENEZ UN POINT DE CHUTE PRIVÉ POUR VOS EMPLOYÉS

Livraison gratuite | 10 abonnements minimum



ENCOURAGEZ VOTRE FERME LOCALE

Paniers de légumes & fruits
frais ÉCORESPONSABLES

- Abonnement de 14 semaines -

DÉBUT LE 3 JUILLET 2025

Remise d'un panier expérience CITÉ



Remise des paniers les

JEUDIS & SAMEDIS
DIRECTEMENT À LA FERME

JEUDIS

POINTS DE CHUTE (SECTEUR) :

Val-Bélair - EXP Artisan Brasseur
Charlesbourg - Le Boucan | Stoneham - La Souche
Lebourgneuf - Planète Nutrition
Beauport - Le Boucan | Ste-Foy - Planète Nutrition

PANIER RÉGULIER

37\$ /sem.

(Total de 518\$)

5\$ supp. / semaine pour la livraison

PANIER FAMILIAL

47\$ /sem.

(Total de 658\$)

5\$ supp. / semaine pour la livraison

Paiement
disponible en

1 ou 3

versements

*Frais applicables

POSSIBILITÉ DE LIVRAISON
EN ENTREPRISE PRIVÉE !

ABONNEMENTS OFFERTS SUR NOTRE BOUTIQUE EN LIGNE CITEAGRICOLE.COM

418-878-9651 | info@citeagricole.com  

4260, chemin Notre-Dame Saint-Augustin-de-Desmaures (QC) G3A 1W8

À votre agenda

Les quatre Rendez-vous inter-parcs industriels à ne pas manquer en 2025

(YG) Ne manquez pas les prochains Rendez-vous inter-parcs industriels, événements de découverte d'entreprises par excellence, à placer à votre agenda en 2025. Les ambassadeurs et hauts dirigeants des zones, espaces et parcs industriels vous invitent à découvrir des entreprises intéressantes tout en vous permettant de développer votre réseau de contacts auprès de la communauté d'affaires de la grande région de Québec. Rappelons que les rencontres se déroulent sous le type 5 à 7.

Rendez-vous n°1

Le 22 avril 2025

Les Emballages L. Boucher

Le tout premier Rendez-vous du printemps se déroulera le mardi 22 avril 2025 chez Les Emballages L. Boucher. M. Alexandre Bouchard, directeur général de l'entreprise, aura le plaisir de vous accueillir au 2905, avenue Watt, dans le parc industriel Colbert.



M. Alexandre Bouchard, directeur général.

Rendez-vous n°2

Le 20 mai 2025

Nucléom

Le second Rendez-vous aura lieu le mardi 20 mai chez Nucléom. M. Olivier Marcotte, président de Nucléom, vous y accueillera avec plaisir au 3405, rue Pierre-Ardouin, dans l'espace d'Innovation Michelet.



M. Olivier Marcotte, président de Nucléom.

Rendez-vous n°3

Le 9 septembre 2025

Groupe TAQ

L'avant-dernier Rendez-vous inter-parcs industriels de l'année 2025 se déroulera le mardi 9 septembre chez le Groupe TAQ. M. Luc Paris, vice-président exécutif, aura le plaisir de vous accueillir au 5255, rue Rideau, dans le parc industriel Carrefour du Commerce.



Luc Paris, vice-président exécutif du Groupe TAQ.

Rendez-vous n°4

Le 14 octobre 2025

Dimonoff

Le dernier Rendez-vous inter-parcs industriels de l'année 2025 se déroulera le mardi 14 octobre chez Dimonoff (locataire d'Immeubles Roussin). M. Daniel Noiseux, vice-président exécutif de Dimonoff, aura le plaisir de vous recevoir au 3260, rue Watt, bureau 114, dans le parc industriel Colbert.



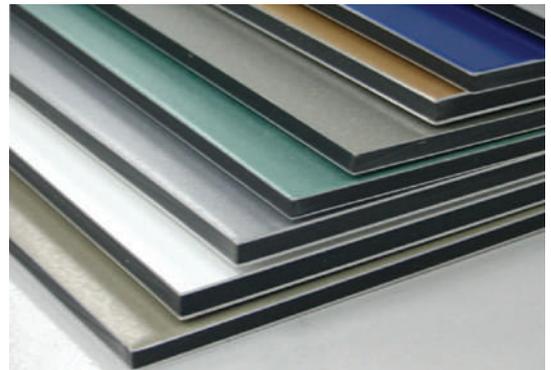
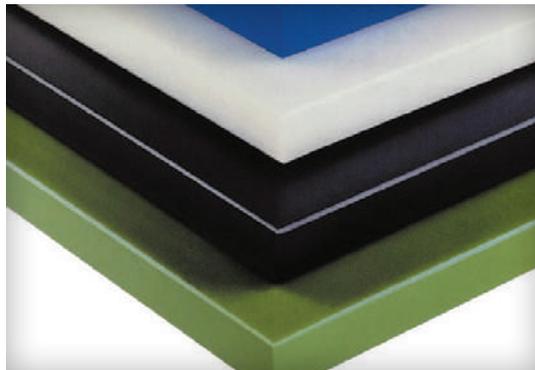
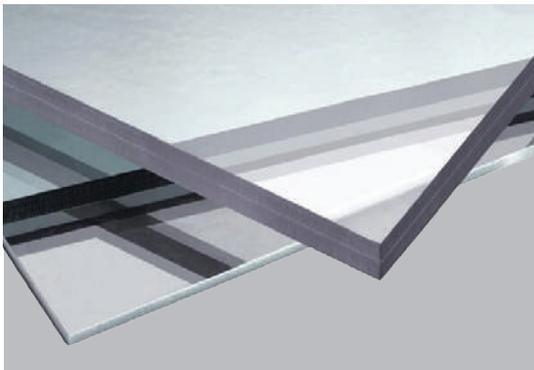
Daniel Noiseux, vice-président exécutif chez Dimonoff.

Les Plastiques Laird

6330 Rue Zéphirin-Paquet, Suite #200 • Québec, QC G2C 0M3

418-652-7176 • Quebec@LairdPlastics.com

DISTRIBUTION DÉCOUPE ET PRÉ-ASSEMBLAGE



DISTRIBUTION

- **MATIÈRES RIGIDES ET INDUSTRIELLES**
Polycarbonate/Lexan, Acrylique/Plexiglass,
UHMW, HDPE, Acétal, Nylon, ABS, PVC, ...
- **MATIÈRES SOUPLES ET D'IMPRESSION**
Coroplast/Hi-Core, styrène, ACM, Sintra,
Bannière, Vinyle, ...
- **CONSTRUCTION**
FRP/Glasboard

ÉQUIPEMENTS

- **CNC 3 AXES 84" x 124"**
- **SCIE À PANNEAUX**
- **ROUTEUR MANUEL**

www.LairdPlastics.com

L'événementiel se transforme



Avec le bon ton.
La bonne couleur.
Le bon message.

Pour tous genres d'événements,
contactez-nous dès maintenant.

1-418-648-1233
www.national.ca

Un rendez-vous à ne pas manquer le 3 juin

Inscrivez-vous à la 21^e Classique de golf inter-parcs industriels

YVON GIROUX

yvonredac@gmail.com

La 21^e édition de la Classique de golf inter-parcs industriels aura lieu le 3 juin au Club de golf du Lac Saint-Joseph: 5292, Route de Fossambault, Sainte-Catherine-de-la-Jacques-Cartier. Cette édition se déroulera sous la présidence d'honneur de M. Frédérick Dubé d'Immostar.

Vous êtes invités à vous inscrire le plus rapidement possible, car l'événement risque encore d'être présenté à guichets fermés. Remettre votre inscription à une date ultérieure pourrait faire en sorte que vous vous retrouviez sur une liste d'attente.

Pour information, contactez Jenny Lapointe au 581 999-8795. ■



M. Frédérick Dubé d'Immostar, président d'honneur de la 21^e édition de la Classique de golf inter-parcs industriels.



La 21^e édition de la Classique de golf inter-parcs industriels aura lieu le 3 juin au Club de golf du Lac Saint-Joseph: 5292, Route de Fossambault, Sainte-Catherine-de-la-Jacques-Cartier.



La 20^e édition de la Classique de golf inter-parcs industriels, tenue à guichets fermés, se déroulait au Club de golf de la Faune. 148 golfeurs s'y étaient donnés rendez-vous.

Vous êtes un entrepreneur? Le RR-E est fait pour vous !

Les avantages clés du RR-E

C'est l'entreprise qui cotise

Déduction corporative des frais
de gestion

À l'abri des créanciers

Possibilité de transfert
intergénérationnel

Jusqu'à 1,5 M\$ de cotisations
de plus que le REER



Luc Borgia

418-627-4447 poste 214

luc.borgia@gestionvigie.com

www.gestionvigie.com



SFL | Gestion de
patrimoine
Partenaire de Desjardins

A.I.C.A., A.S.A., C.A.A.S., Pl. Fin., RIS
Conseiller en sécurité financière
Conseiller en assurance et rentes collectives
Représentant autonome,
Partenaire de Gestion Vigie,
Partenaire du Régime de Retraite Exécutif
500-825, boul. Lebourgneuf,
Québec (Québec) G2J 0B9

RR-E^{MC}

Régime de Retraite Exécutif
Cabinet de services financiers



**UN CADRE
D'EXCEPTION
POUR VOS
AFFAIRES**



**Un lieu inspirant, un service hors pair,
une expérience incomparable pour
stimuler la créativité et la productivité.**

**Optez pour l'excellence avec notre
FORFAIT EXPÉRIENCE BE à**

259\$ /personne

- 👑 1 nuit en chambre Standard
- 👑 Petit-déjeuner
- 👑 Pause AM café/thé/infusion
- 👑 Dîner 3 services
- 👑 Pause PM café/thé/infusion et gourmandises
- 👑 5 à 7 avec grignotines et consommation (1/pers.)
- 👑 Stationnement et frais de salle inclus



**Parce qu'une réunion efficace
commence par un cadre inspirant.**

Demandez votre
soumission gratuite :



3400, chemin Sainte-Foy, Québec (Québec) G1X 1S6 | 1 800 463-4390
LeBonneEntente.com | #BEexperience f @ in | CITQ : 005843

Forbes
TRAVEL GUIDE
GLOBAL PARTNER



La Classique de golf

INTER-PARCS INDUSTRIELS

Parcs Industriels.ca

21^e édition

Mardi 3 juin 2025

PRÉSIDENT D'HONNEUR

M. Frédérick Dubé

Directeur location chez Immostar



IMMOSTAR

Club de golf du Lac Saint-Joseph

5292, Route de Fossambault
Sainte-Catherine-de-la-Jacques-Cartier

Départ Shotgun : 11 h

Accueil des golfeurs : à partir de 9 h 30

Quatuor : 1 200 \$

Joueur individuel : 300 \$

Coût pour souper supplémentaire : 50 \$

Commandite sur un trou : 800 \$

TAXES EN SUS

Pour information :

Jenny Lapointe

Cell : 581 999-8795

info@parcsindustriels.ca

1 855 222-2102

le **JOURNAL** des
Parcs industriels

Capitale-Nationale | www.parcindustriels.ca

Un CELIAPP pour l'achat d'une première habitation et bien davantage

PATRICK LAGRANGE

Directeur Service-Conseil, Gestion Vigie

Collaboration spéciale

Le compte d'épargne libre d'impôt pour l'achat d'une première habitation (CELIAPP) est une solution fiscale idéale pour un premier acheteur.

Lancé en 2023, le CELIAPP – avec des retraits admissibles non imposables, des cotisations déductibles et des revenus à l'abri de l'impôt – permet aux particuliers de cotiser 8 000 \$ par année, sujet à un montant maximal à vie de 40 000 \$ pour l'achat ou la construction d'une première habitation. Si vous êtes en couple, vous disposerez donc de 80 000 \$.

LE CELIAPP doit être prioritaire au programme RAP. La raison est simple, si vous retirez 40 000 \$ de vos REER avec le programme RAP, vous devrez rembourser en cotisant à vos REER 2 666,77 \$ à chaque année sans remboursement d'impôt.

Bonne nouvelle, le RAP et le CELIAPP sont complémentaires. Vous pouvez profiter des deux programmes simultanément. L'an dernier, j'ai accepté un mandat pour un couple d'entrepreneur. Le projet? On doit accumuler 200 000 \$ admissible au RAP et au CELIAPP pour la construction de leur maison de 2 000 000 \$. Le plan se résume à cotiser 60 000 \$ en REER et 40 000 \$ chacun.

De plus, le CELIAPP peut représenter une solution fiscale intéressante même si l'on ne désire pas acheter une propriété. Par exemple, une cliente pharmacienne est venue me rencontrer dernièrement. Elle a 25 ans, travaille pour une agence et en profite pour épargner au maximum jusqu'à l'âge de 32 ans afin d'acquérir une pharmacie. Avec un salaire de 300 000 \$, elle cotise au maximum à son REER et elle a mis en place le CELIAPP pour obtenir un retour d'impôt. Une fois propriétaire, elle diminuera son salaire à environ 80 000\$ et fera des retraits du CELIAPP pour accélérer le remboursement de son prêt.

« C'est à ce moment que nous planifions les retraits du CELIAPP, car actuellement elle épargne 53,31 % en impôts en cotisant au CELIAPP et REER. Lorsqu'elle sera propriétaire, son taux marginal d'impôt sera à 36,12 %. Une fois le CELIAPP décaissé, elle pourra hausser son salaire pour compléter le remboursement de son prêt et pour bonifier ses cotisations à son REER ou à son RR-E » explique l'actuaire Luc Borgia.

Le CELIAPP est une bonne option, mais il en existe bien d'autres

En complément, vous pouvez investir dans un RES, celui-ci pourrait vous permettre de sortir des sommes importantes de votre société libre d'impôt à la 15^e année. Cette stratégie



Patrick Lagrange, directeur Service-Conseil, Gestion Vigie.

est souvent utilisée pour payer l'hypothèque plus rapidement.

« Pour découvrir ce qui est le plus fiscalement avantageux aujourd'hui et à la retraite, il est si important d'utiliser des outils de projections combinés qui optimisent les régimes fiscaux, l'accumulation et les décaissements pour créer la plus grande richesse possible année après année jusqu'à 95 ans si l'on veut », ajoute Luc Borgia.

Avec le CELI, on ne paie jamais d'impôt. Ce véhicule est un outil performant pour l'investissement jusqu'à la retraite. Pour un investisseur, pourquoi ne pas considérer investir la portion croissance dans le CELI et suivre une stratégie plus prudente dans le REER. Puisque, dans un CELI, aucun impôt ne sera à payer dans le futur, c'est là où se trouvent les plus gros gains du portefeuille.

Le PSR, que l'on surnomme CELI corporatif, permet également la croissance à l'abri de l'impôt, l'option de revenus la vie durant et la défiscalisation au décès.

« Si l'investisseur est un propriétaire d'entreprise, il peut aussi en profiter pour cotiser à un régime de retraite exécutif, RR-E. Ainsi, il pourra y investir 1,5 M\$ de plus que dans un REER et économiser 500 000 \$ en frais et impôts supplémentaires » conclut l'actuaire. ■

Luc Borgia

Actuaire, conseiller agréé en avantages sociaux et planificateur financier – Gestion Vigie

418 627-4447, poste 214

Luc.Borgia@gestionvigie.com

Supervision :

Marius S. Brisson

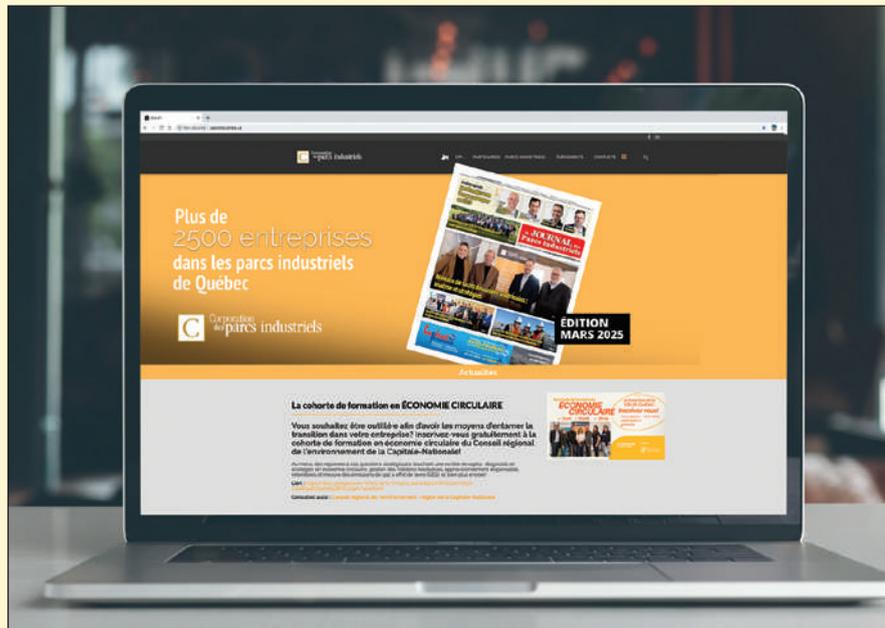
Leader, Service exécutif, et conseiller spécial, Bureau du président du conseil, CPI

1 855 222-2102 ou 514 972-2154
mbrisson@parcsindustriels.ca ■

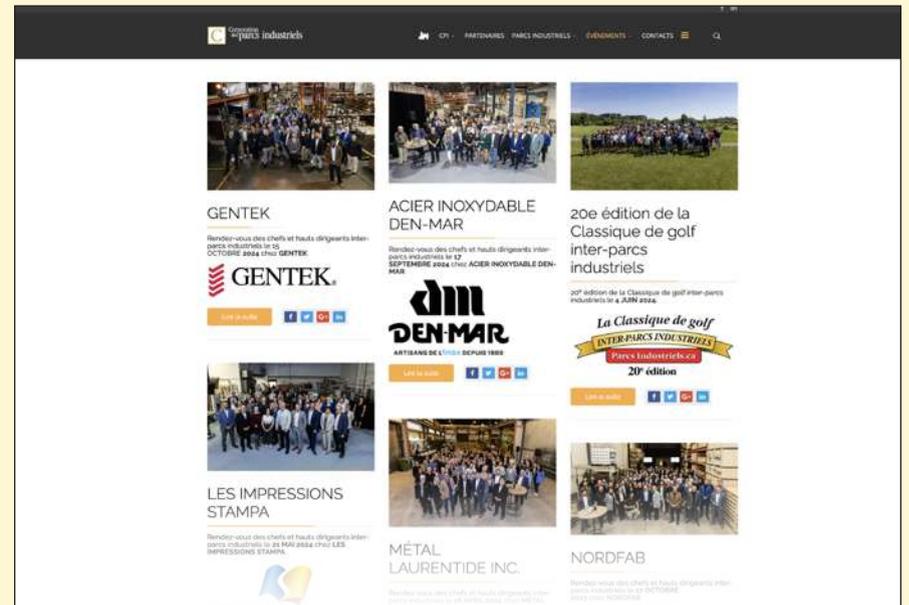
Le site Internet des parcs industriels, un outil essentiel pour se tenir au courant du monde industriel

(YG) Les industriels peuvent compter sur un site Internet de très grande valeur pour s’informer sur les événements au cœur de la communauté économique québécoise. Grâce au site parcindustriels.ca, les industriels des différentes zones, espaces et parcs industriels de la grande région de Québec ont accès à une description de tous les emplacements où œuvrent près de 2 500 entreprises. L’historique, la mission et la vision de parcindustriels.ca y figurent, de même que toute l’information concernant la Corporation des parcs industriels.

Vous y trouverez également une documentation visuelle très étoffée, tous les Rendez-vous inter-parcs industriels en photos, de même que la photo individuelle des participants. Les entrepreneurs des quatre coins du Québec ont tout à gagner à consulter ce site puisqu’ils peuvent y trouver de belles occasions de réseautage. ■



Le site Internet de la CPI: parcindustriels.ca.



Retrouvez tous les Rendez-vous inter-parcs industriels en photos, de même que la photo individuelle des participants.

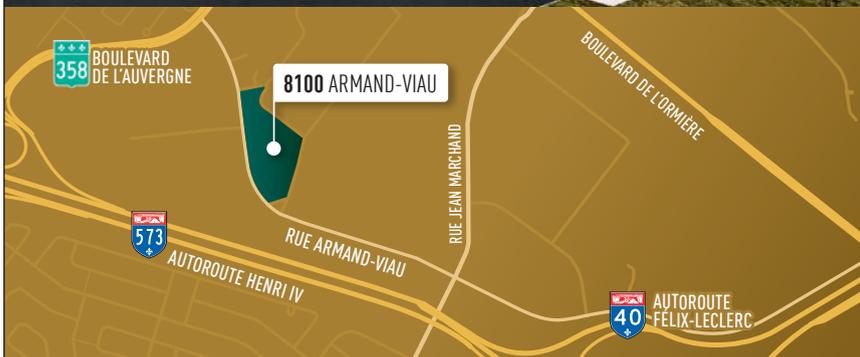
**DISPONIBLE DÈS
MAINTENANT**

PARC ARMAND-VIAU NOUVEAU PROJET INDUSTRIEL LOUEZ UN ESPACE NEUF AMÉNAGÉ SELON VOS BESOINS

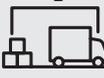
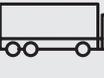
LABERGE
EN IMMOBILIER DEPUIS PLUS DE 60 ANS!



T 418 661-3359
labergecommercial.com



66 000 PI²
DIVISIBLES
32 PI DE HAUTEUR LIBRE

-  **18** QUAIS DE LIVRAISON
-  **12** STATIONNEMENTS POUR REMORQUES 53 PIEDS
-  **110** STATIONNEMENTS POUR VOITURES

VOICI UNE OFFRE INCONTOURNABLE!

RAM BIG HORN 2025

LOCATION À PARTIR DE
129\$⁺_{TX}
PAR SEMAINE

PENDANT
42
MOIS

- PDSF DE 59 500\$
- 4000\$ DE COMPTANT
(ou échange équivalent)
- 12 000 km ALLOUÉS
- TAUX DE 2,49 %



GAGNEZ \$
Votre achat
jusqu'à concurrence de
100 000 \$



JD JEEP RAM

... L'incontournable!

5740, BOUL. SAINTE-ANNE, BOISCHATEL 418 822-2424

* Offre pour un temps limité. Valeur résiduelle de 45 294\$.
Montant total d'amortissement de 64 169\$. 20¢ par kilomètre excédentaire. Certaines conditions s'appliquent. Détails sur place.